

Pályázati lehetőség magánszemélyeknek, társasházaknak és lakásszövetkezeteknek

Lakóépületek energiahatékonyságának és megújuló energia felhasználásának növelését célzó hitel (VEKOP-5.2.1-17)

A hitelprogramok célja:

A hitelprogram célja a lakossági szektor épületenergetikai beruházásaihoz szükséges forrás rendelkezésre bocsátása a lakóépületek energiahatékonyságának, valamint a lakóépületekhez kapcsolódó megújuló energiaforrás alkalmazásának növelése érdekében.

Támogatható tevékenységek köre:

A támogatható tevékenységek körére vonatkozóan mind a természetes személy, mind pedig a társasház és lakásszövetkezet kölcsönfelvevő esetében részletes leírást tartalmaz a termékleírás az energiahatékonyság javítására és a megújuló energia felhasználására vonatkozó tevékenységek körét illetően is.

Beadható: 2017. április 24. - 2022. december 31.

Kölcsönfelvevő lehet

1. természetes személy,
2. társasház,
3. lakásszövetkezet

Kamat: 0% / év

A kölcsön összege

Természetes személyek esetén minimum 500.000 forint, maximum 10 millió forint.

Társasházak és lakásszövetkezetek esetén lakásonként minimum 500.000 forint, maximum 7 millió forint.

Önerő

Az önerő elvárt mértéke a projekt elszámolható költségének minimum 10%-a. Az Önerőbe a lakás-előtakarékossági számlán lévő, az állami támogatással és betéti kamattal növelt megtakarítási összeg bizonyos esetekben beszámítható. Ugyancsak elszámolhatók az önerő terhére a hitelprogram során felmerülő adminisztrációs tevékenységek költségei, így az ingatlanra vonatkozó tulajdoni lap másolata beszerzésének költsége, az értékbecslés díja, valamint az energetikai tanúsítvány és az ingatlanbiztosítás díja.

A pályázatnál nem számítanak fel

- kezelési költséget
- rendelkezésre tartási jutalékot
- előtörlesztési díjat
- szerződésmódosítás díjat.

A kölcsön futamideje:

A kölcsönszerződés megkötésétől számított legfeljebb 20 év, amely az esetleges türelmi és rendelkezésre tartási idővel együtt értendő.

Rendelkezésre tartási idő: A kölcsönszerződés megkötésétől számított legfeljebb 18 hónap.